

V69:
2016 OKT 19.

K: ~~Dobos~~ dr. Juhász Er
2016.10.20.

V-2029/2016

Tisztelt Tulajdonosok!

Napirendi pontokra a szavazatuk leadásának kezdete: 2016. október 20.

A szavazatuk leadásának vége: 2016. november 20.

Budapest Fővárosi Kormányhivatala	
Iktatási osztály	
Iktatási szám	111 / 2016/2019/111
2016 OKT 20.	
előszám:	6511

A szavazás lezárását követően Juhász Ilona, Kiss Ferenc Számvizsgáló Bizottsági tagok és Dobos Zsuzsanna közös képviselő, Jegyzőkönyvben összegzik a szavazatuk eredményét és aláírásukkal igazolják az eredményt a tulajdonosok felé.

Szeretném felhívni a Tulajdonosok figyelmét arra, hogy a Földhivatal Alapító okirat módosítását csak 100% Igen szavazattal fogadja el.

A szavazólapot a társasházkezelésen személyesen leadni, vagy postán feladva eljuttatni szíveskedjenek. (Hétfő – Kedd – Szerda – Csütörtök: 10⁰⁰ - 16⁰⁰)

Cím: Doboslak Thk kft.
1078. Budapest. Hernád u 4.

A szavazó lap 2 oldalas.

Bp. 2016. október 20.

Doboslak Thk Kft.
1076 Bp., Jobbágy u. 5-9.B 6/63
Adószám: 24704052-1-42
Cjsz.: 01-09-178143

Tisztelettel: ...*Dobos Zsuzsanna*.....
Dobos Zsuzsanna / Közös képviselő

ÍRÁSBELI SZAVAZÁSI LAP

**a 1078. Budapest VII. kr. Cserhát u 6 Társasház 2016. október 20.-i közgyűlésének
napirendi pontját
képező alábbi kérdések körében**

Alulírott,

- Név:.....
- An:.....
- Születési név:.....
- Születési hely idő:.....
- Adóazonosító:.....
- Személyi azonosító:.....

mint a 1078. Budapest VII. Cserhát u 6 (HRSZ: 33024) Társasház pince, 3/23, 3/24. számú albetétének 1159 arányban tulajdonosa a Társasház 2016. október 20. – i közgyűlésére írásbeli szavazásra előterjesztendő alábbi határozati javaslatokra szavazatom az alábbiak szerint adom le:

1 sz. Határozati javaslat (1/2016.10.20):

A 1078. Budapest VII. ker. Cserhát u 6 Társasház tulajdonosi közössége 2016.05.30. napján megtartott közgyűlésen elfogadott 3. sz. határozata szerinti, a

- XXIII./fszt. 7,22 m²
- XXVIII.1.em. 7,22 m²
- XXXI./2.em. 3,12 m²
- XXXIV./3.em. 7,64 m² osztatlan közös tulajdonban lévő WC-helységek külön albetétesítése mellett döntenek.

A fentiekben írt 1. sz. határozati javaslat tekintetében szavazatom az alábbiak szerint adom meg (a választott szavazati irány aláírásával)

- igen (a határozati javaslatban írtakat elfogadva, azt megszavazom)
- nem (a határozati javaslatban írtakat el nem fogadva, azt nem szavazom meg).....
- tartózkodom

2 sz. Határozati javaslat (2/2016.10.20):

A Budapest VII. Cserhát u 6 Társasház tulajdonosi közösségének döntése alapján a 3. db WC vételára 50 000.-Ft/m² azaz (ötvenezer) forint, amelyet a vevők a társasház 2016.05.30. napján megtartott közgyűlésén elfogadtak a 3. sz. határozata szerinti, alábbiakban részletezésre kerülő ellentételezés formájában fizetik meg.

Ellentételezés:

- XXIII./fszt. 7,22 m² Vértesi Nagy Istvánné / 12-havi részletfizetéssel
- XXXI./2.em. 3,12 m² Kiss Ferenc / 6-havi részletfizetéssel
- XXXIV./3.em. 7,64 m² Varga Györgyi / 12-havi részletfizetéssel

A fentiekben írt 2. sz. határozati javaslat tekintetében szavazatom az alábbiak szerint adom meg (a választott szavazati irány aláírásával)

- igen (a határozati javaslatban írtakat elfogadva, azt megszavazom)
- nem (a határozati javaslatban írtakat el nem fogadva, azt nem szavazom meg).....
- tartózkodom

3 sz. Határozati javaslat (3/2016.10.20):

Az 1-2. sz. határozati javaslatokban rögzített jogügylet keretén belül az alábbi okiratok aláírására kerül sor:

I. sz. módosított Alapító Okirat, az Adás- vételi szerződés, a későbbiekben sorra kerülő II. számú módosított Alapító Okirat

Az INYTV és egyéb jogszabályok alaki és tartalmi előírásainak megfelelő, külön szerkesztett, ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott okiratban a közgyűlés meghatalmazza: Dobos Zsuzsanna közös képviselőt, a fentiekben írt okiratok ügyleti meghatalmazottjaként történő aláírására.

A fentiekben írt 3. sz. határozati javaslat tekintetében szavazatom az alábbiak szerint adom meg (a választott szavazati irány aláírásával)

- igen (a határozati javaslatban írtakat elfogadva, azt megszavazom)
- nem (a határozati javaslatban írtakat el nem fogadva, azt nem szavazom meg)
- tartózkodom.....

A tulajdonosok az Írásban adott közgyűlési határozatok alapján tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat/ tulajdoni hányaddal (.....%) az osztatlan közös tulajdonból való 4 db WC-helyiségek kivételéhez és abból 3db eladásához a hozzájárulását a Gazdasági Bizottság e tárgykörben hozott határozatával adja meg.

Budapest, 2016.....

.....
Aláírás

Hrsz.	Épígy.	Megnevezés	Ir.sz.	Uca	Köztér.	Házzsz.	Lap	Lak	Helys	Emelet	Ajtó	Terület lak m ²	Terület helys m ²	Tul.hányad	
33024 0 A/1	11222	Lakóház, udvar	1078	Cserhát	utca	6	BLAP		1	PINCE	1		50	557	10 000
33024 0 A/24	11222	Lakóház, udvar	1078	Cserhát	utca	6	LLAP	1		III.EMELET	23	26		290	10 000
33024 0 A/25	11222	Lakóház, udvar	1078	Cserhát	utca	6	LLAP	1		III.EMELET	24	28		312	10 000
33024 0 A	11222	Lakóház, udvar	1078	Cserhát	utca	6		2	1	0	0	54	50	1 159	10 000